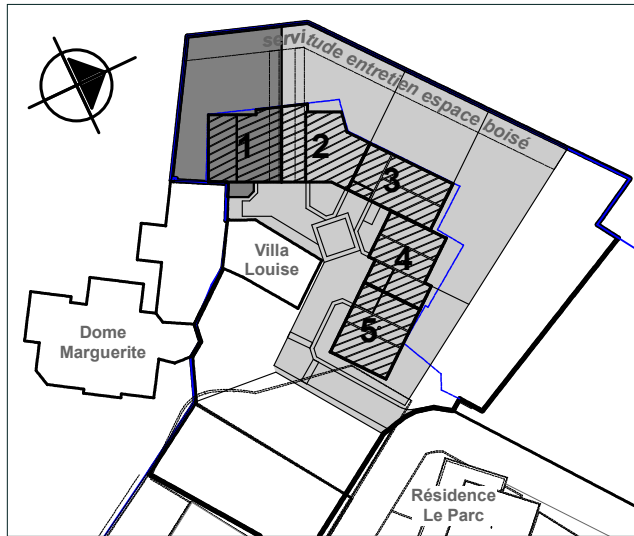


**DOCUMENT  
PROVISOIRE**

# Le Hameau de Dôme

**VILLA 1 - RESIDENCE " LE PARC "**  
RUE DE LA MESANGE - 34090 MONTPELLIER



**SURFACE PARCELLE 1 : 415 m2 (environ)**

**SURFACES JARDINS sur rue: 10 m2 ; EBC: 272 m2 - Total 282 m2**

**TOTAL SURFACE HABITABLE P5 VILLA 1 : 130 m2**

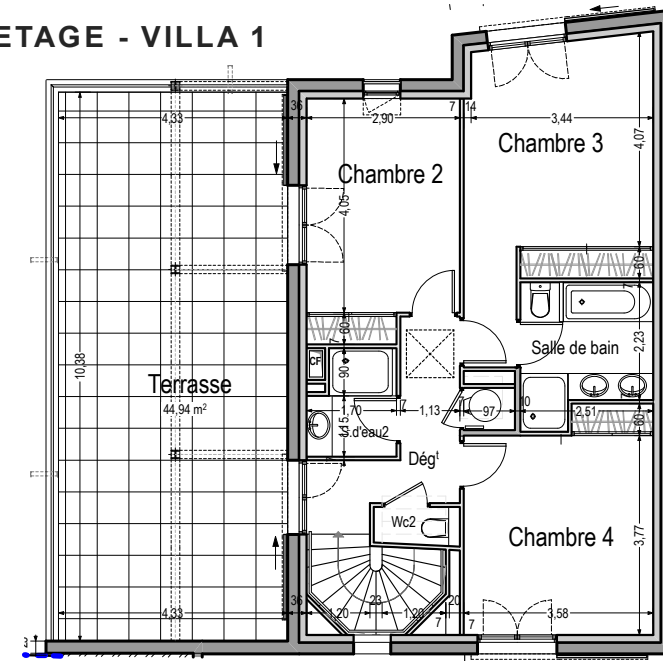
RDC	Hall	6,60 m <sup>2</sup>
RDC	Séjour / Salle à manger	32,15 m <sup>2</sup>
RDC	Cuisine	10,70 m <sup>2</sup>
RDC	Chambre 1	11,80 m <sup>2</sup>
RDC	Salle d'eau 1	3,90 m <sup>2</sup>
RDC	WC 1	2,70 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL RDC</b>		<b>67,85 m<sup>2</sup></b>
RDC	Garage	24,60 m <sup>2</sup>
RDC	Auvent	18,40 m <sup>2</sup>
R+1	Chambre 2	12,75 m <sup>2</sup>
R+1	Chambre 3	17,60 m <sup>2</sup>
R+1	Chambre 4	14,40 m <sup>2</sup>
R+1	Palier-dégagement	7,00 m <sup>2</sup>
R+1	Salle d'eau2	3,10 m <sup>2</sup>
R+1	Salle de bains	6,15 m <sup>2</sup>
R+1	WC2	1,15 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL R+1</b>		<b>62,15 m<sup>2</sup></b>
<b>TOTAL RDC +Etage</b>		<b>130,00 m<sup>2</sup></b>
R+1	Terrasse	45,00 m <sup>2</sup>

**OPUS**

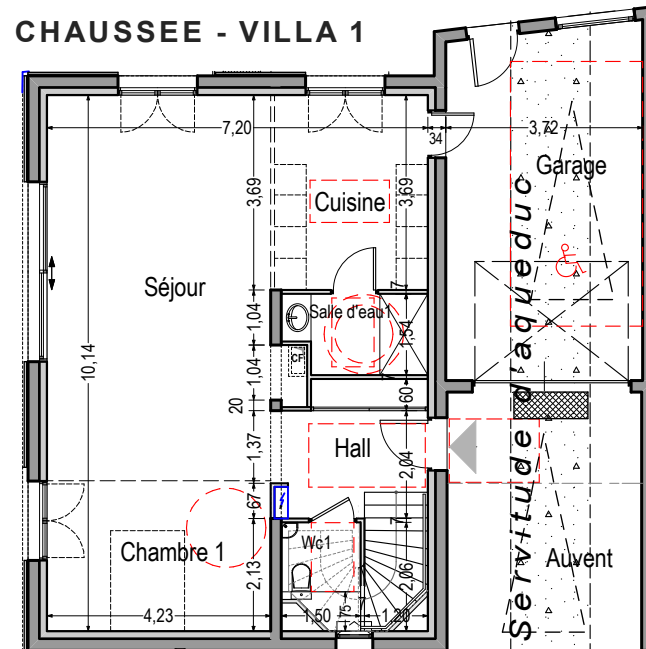
développement

31 Avenue de Castelneau 34090 MONTPELLIER  
Tél. : 04 67 60 63 76 - mail: clauzel.tech@wanadoo.fr

## ETAGE - VILLA 1



## REZ DE CHAUSSEE - VILLA 1



0 1m 5m