

# DOMAINE DES GRANDS CÈDRES UZÈS

**BATIMENT A**  
**R+1**  
**TYPE 3**  
**A07**



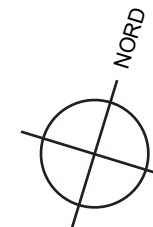
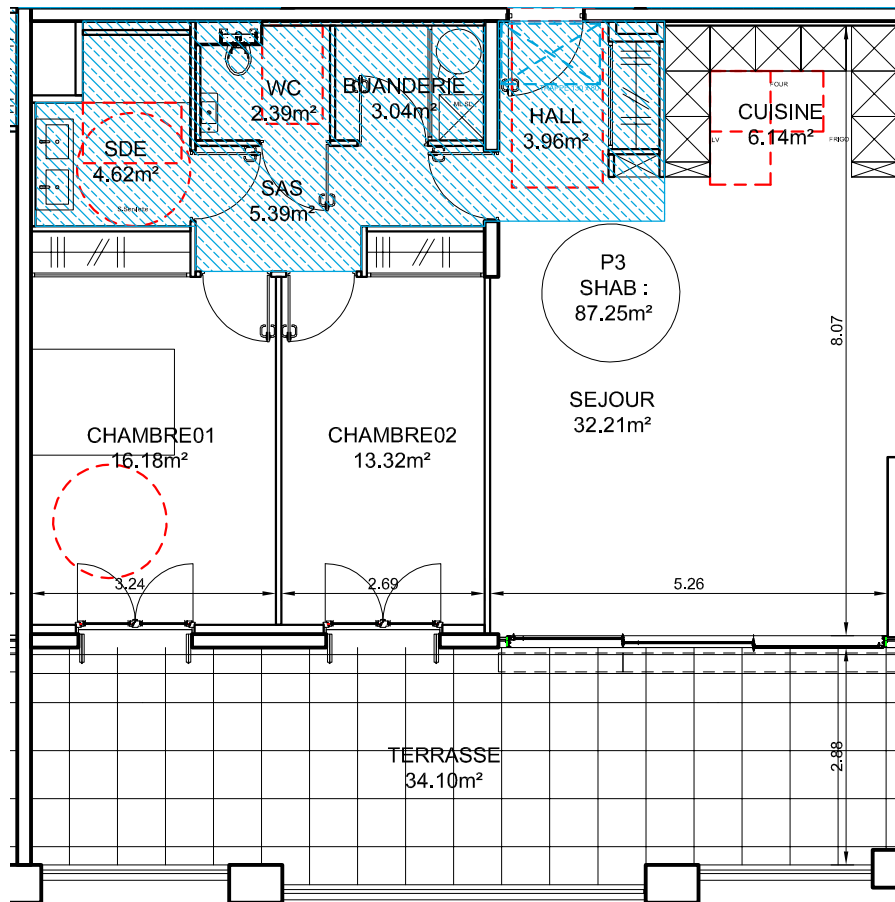
Hall	4,96 m <sup>2</sup>
Cuisine	6,14 m <sup>2</sup>
Séjour	32,21 m <sup>2</sup>
Chambre 1	16,18 m <sup>2</sup>
Chambre 2	13,32 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	4,62 m <sup>2</sup>
Buanderie	3,04 m <sup>2</sup>
WC	2,39 m <sup>2</sup>
Sas	5,39 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL SURFACE HABITABLE</b>	<b>87,25 m<sup>2</sup></b>
Terrasse	34,10 m <sup>2</sup>
Garage sous-sol n°15/A07	16,00 m <sup>2</sup>
Garage sous-sol n°16/A07	16,00 m <sup>2</sup>

06-04-2020 31, avenue de Castelnaud - 34090 MONTPELLIER  
 Tél. : 04.67.60.63.76 - Fax. : 04.67.60.72.04  
 Mail: contact@opus-developpement.com  
 Site internet: www.opus-developpement.com

**Indice E**  
**Provisoire**



Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombés, soffites, canalisations sont figurées à titre indicatif. Un décalage de niveau peut exister entre intérieur et extérieur du logement. La société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques, administratifs, réglementaires ou adaptation architecturale. La responsabilité du maître d'ouvrage ne pourra, en aucun cas, être engagée. Tous les garages, halls d'entrée, paliers d'étage, jardins, font l'objet d'une servitude de passage de réseaux : réseaux humides et réseaux secs, alimentations et évacuations.



- Porte-fenêtre coulissante  
Volet roulant
- Fenêtre  
Volet bois rabattable  
en façade
- Porte-fenêtre  
Volet bois repliable en  
tableau
- Tableau  
électrique
- Faux plafond
- Trappe
- Cumulus  
thermo-dynamique