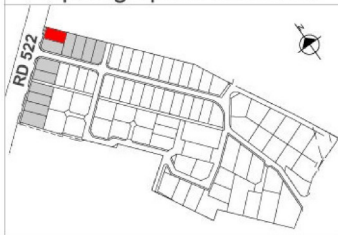


# LES BASTIDES DE MONTPEZAT

## VILLA N°42 - Type P4

### Repérage plan de Masse



### TABLEAU DES SURFACES

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| Hall :                   | - m <sup>2</sup>           |
| Salle d'eau :            | 3,55 m <sup>2</sup>        |
| Cuisine :                | 9,25 m <sup>2</sup>        |
| Séjour :                 | 31,80 m <sup>2</sup>       |
| <b>TOTAL RDC :</b>       | <b>44,60 m<sup>2</sup></b> |
| Chambre 1 :              | 10,50 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 2 :              | 13,25 m <sup>2</sup>       |
| Chambre 3 :              | 10,45 m <sup>2</sup>       |
| Dégagement :             | 3,60 m <sup>2</sup>        |
| Salle de bains :         | 5,00 m <sup>2</sup>        |
| Wc :                     | 1,15 m <sup>2</sup>        |
| <b>TOTAL R+1 :</b>       | <b>43,95 m<sup>2</sup></b> |
| <b>Total RDC + R+1 :</b> | <b>88,55 m<sup>2</sup></b> |
| Garage :                 | 16,35 m <sup>2</sup>       |
| Auvent :                 | 8,20 m <sup>2</sup>        |
| Terrasse :               | 25,25 m <sup>2</sup>       |

# OPUS

DÉVELOPPEMENT

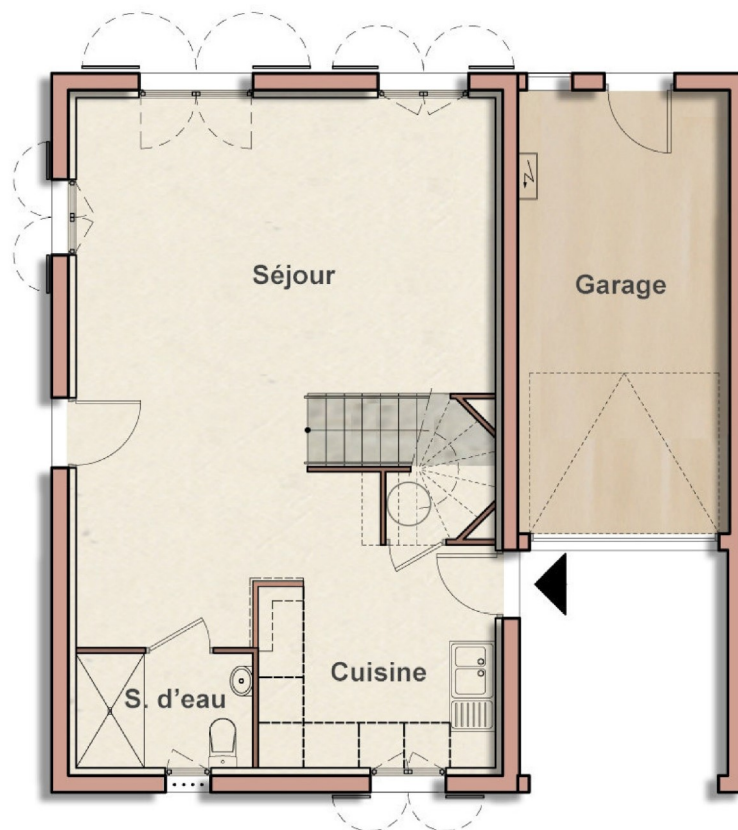
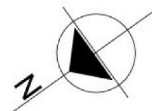
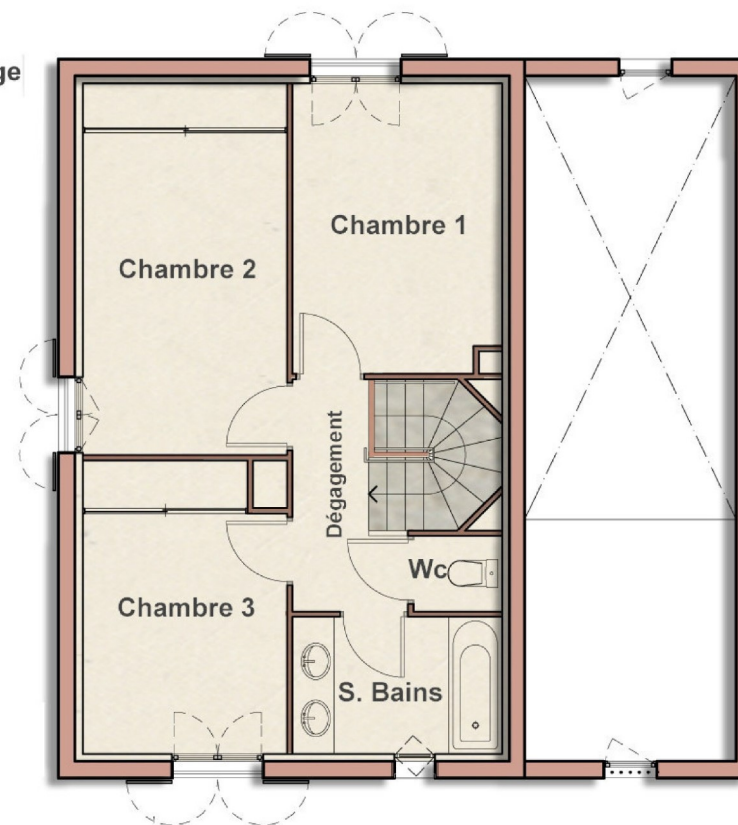
31, avenue de Castelnaud  
34090 Montpellier

tél: 04.67.60.63.76

tél: 04.67.60.72.04

www.opus-  
developpement.com

Plan de l'étage



Plan du rez-de-chaussée

