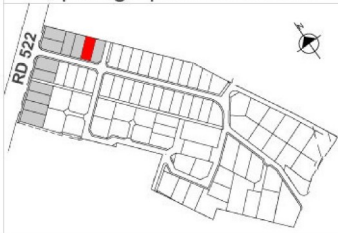


# LES BASTIDES DE MONTPEZAT

## VILLA N°38 - Type P4

Repérage plan de Masse



### TABLEAU DES SURFACES

Hall :	3,20 m <sup>2</sup>
Salle d'eau :	3,65 m <sup>2</sup>
Cuisine :	10,15 m <sup>2</sup>
Séjour :	32,30 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL RDC :</b>	<b>49,30 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1 :	11,45 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	14,25 m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	12,45 m <sup>2</sup>
Dégagement :	3,45 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	4,85 m <sup>2</sup>
Wc :	1,10 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL R+1 :</b>	<b>47,55 m<sup>2</sup></b>
<b>Total RDC + R+1 :</b>	<b>96,85 m<sup>2</sup></b>
Garage :	20,50 m <sup>2</sup>
Auvent :	12,90 m <sup>2</sup>
Terrasse :	27,00 m <sup>2</sup>

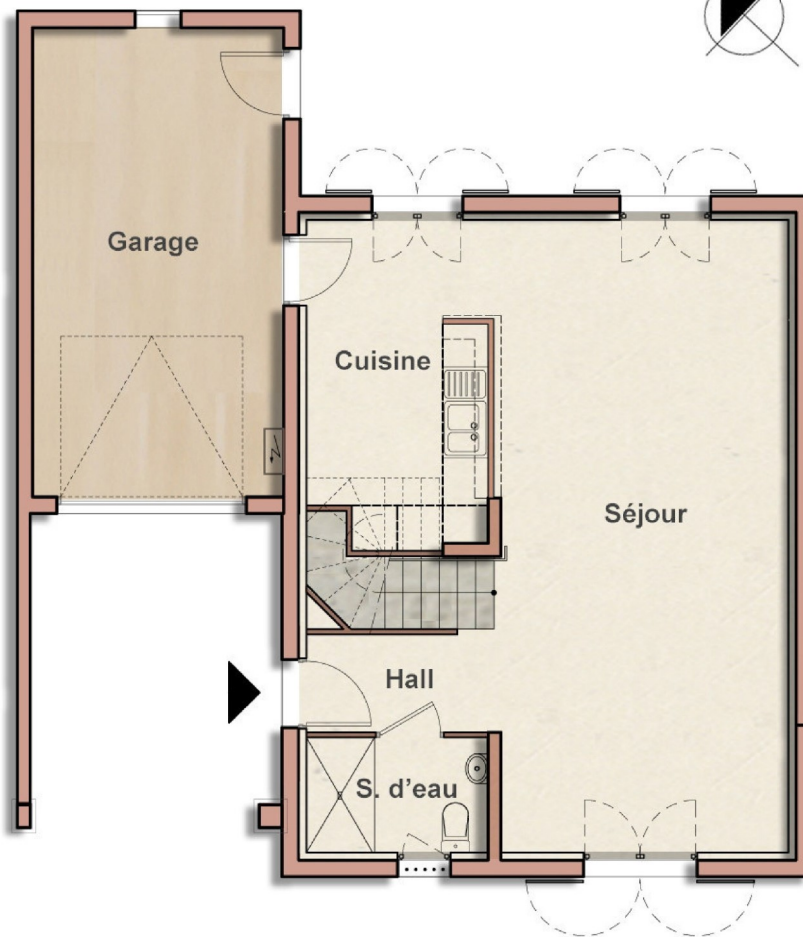
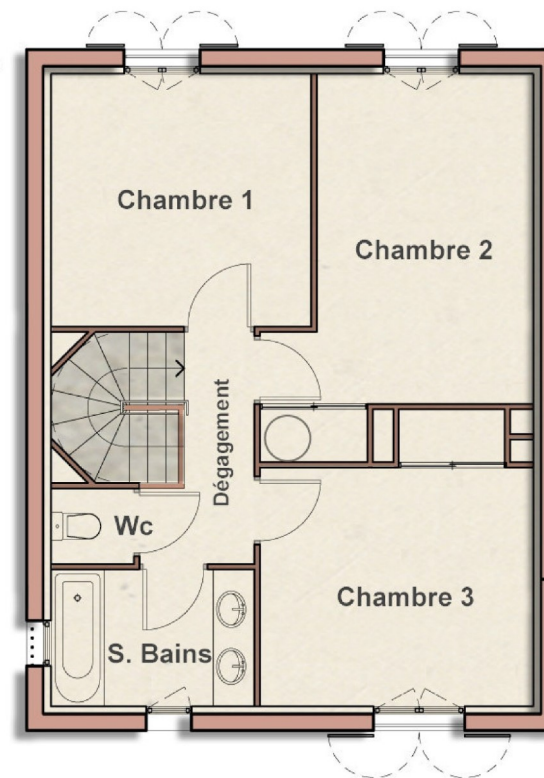
# OPUS

DÉVELOPPEMENT

31, avenue de Castelnau  
34090 Montpellier  
tél: 04.67.60.63.76  
tél: 04.67.60.72.04

www.opus-  
developpement.com

Plan de l'étage



Plan du rez-de-chaussée

