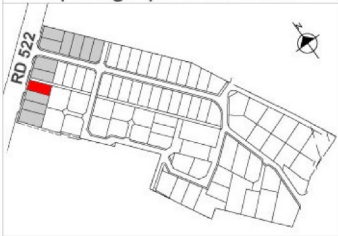


# LES BASTIDES DE MONTPEZAT

## VILLA N°4 - Type P4

Repérage plan de Masse



### TABLEAU DES SURFACES

Hall :	3,20 m <sup>2</sup>
Salle d'eau :	3,65 m <sup>2</sup>
Cuisine :	8,80 m <sup>2</sup>
Séjour :	30,90 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL RDC :</b>	<b>46,55 m<sup>2</sup></b>
Chambre 1 :	9,55 m <sup>2</sup>
Chambre 2 :	13,15 m <sup>2</sup>
Chambre 3 :	12,75 m <sup>2</sup>
Dégagement :	3,35 m <sup>2</sup>
Salle de bains :	4,85 m <sup>2</sup>
Wc :	1,10 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL R+1 :</b>	<b>44,75 m<sup>2</sup></b>
<b>Total RDC + R+1 :</b>	<b>91,30 m<sup>2</sup></b>
Garage :	20,45 m <sup>2</sup>
Auvent :	5,20 m <sup>2</sup>
Terrasse :	42,20 m <sup>2</sup>

# OPUS

DÉVELOPPEMENT

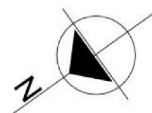
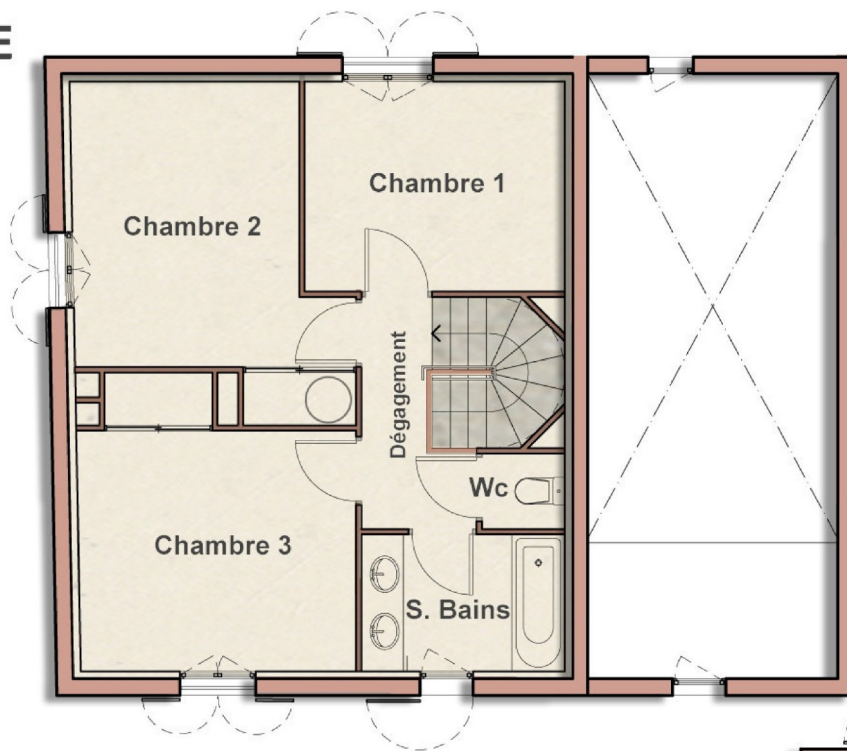
31, avenue de Castelnau  
34090 Montpellier

tél: 04.67.60.63.76

tél: 04.67.60.72.04

www.opus-  
developpement.com

Plan de l'étage



Plan du rez-de-chaussée

