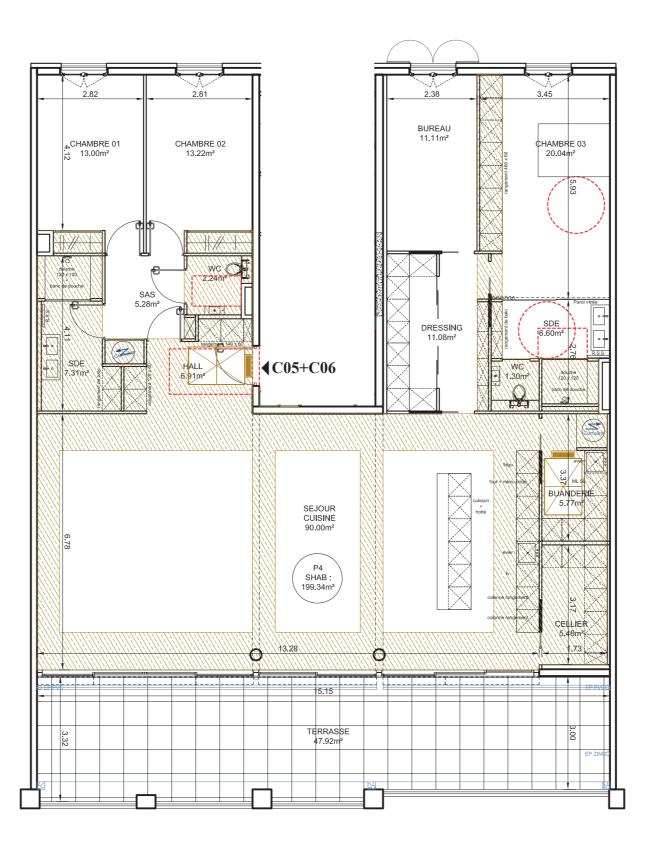
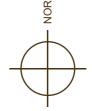


PLAN DE MASSE









BATIMENT C

R+2

TYPE 5

C05+C06

TABLEAU DES SURFACES

Hall	6,91 m ²
Chambre 1	13,00 m ²
Chambre 2	13,22 m ²
Salle d'eau	7,31 m ²
Sas	5,28 m ²
Wc	2,24 m ²
Chambre 3	20,04 m ²
Bureau	11,11 m ²
Salle d'eau	6,60 m ²
Wc	1,30 m ²
Dressing	11,08 m ²
Séjour cuisine	90,00 m ²
Buanderie	5,77 m ²
Cellier	5,48 m ²

TOTAL SURFACE HABITABLE

Terrasse sud	47,92 m ²
Garage sous-sol n°12/C05	$15,70 \text{ m}^2$
Garage sous-sol n°13/C05	$15,70 \text{ m}^2$
Garage sous-sol n°11/C06	$14,00 \text{ m}^2$
Garage sous-sol nº12/C06	14.00 m^2

LEGENDE



Porte-fenêtre coullissante





199,34 m²

Fenêtre Volet bois rabattable en façade

Porte-fenêtr attable Volet bois replial tableau





Trappe



24-04-2023 Indice A

Provisoire

31, avenue de Castelnau - 34090 MONTPELLIER Tél.: 04,67,60,63,76 - Fax.: 04,67,60,72,04 Mail: contact@opus-developpement.com Site internet: www.opus-developpement.com



Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombés, soffites, canalisations sont figurées à titre indicatif. Un décalage de niveau peut exister entre intérieur et extérieur du logement. La société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques, administratifs, réglementaires ou adaptation architecturale. La responsabilité du maître d'ouvrage ne pourra, en aucun cas, être engagée. Tous les garages, halls d'entrée, paliers d'étage, jardins, font l'objet d'une servitude de passage de réseaux : réseaux humides et réseaux secs, alimentations et évacuations.