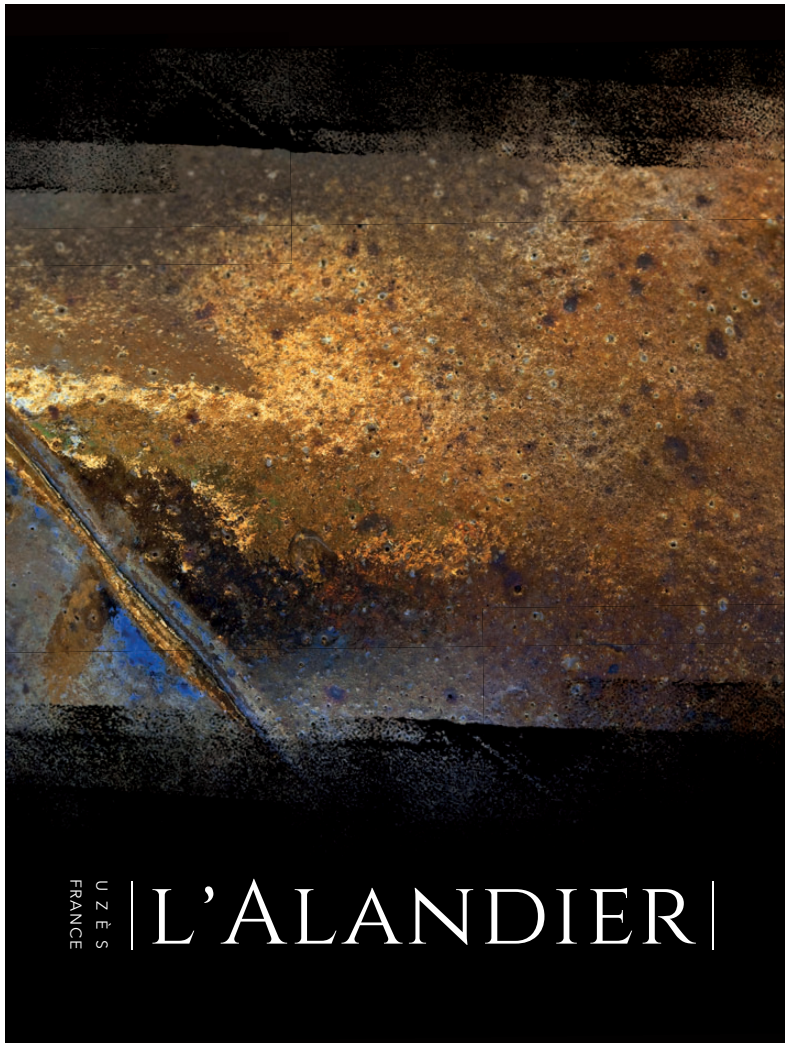
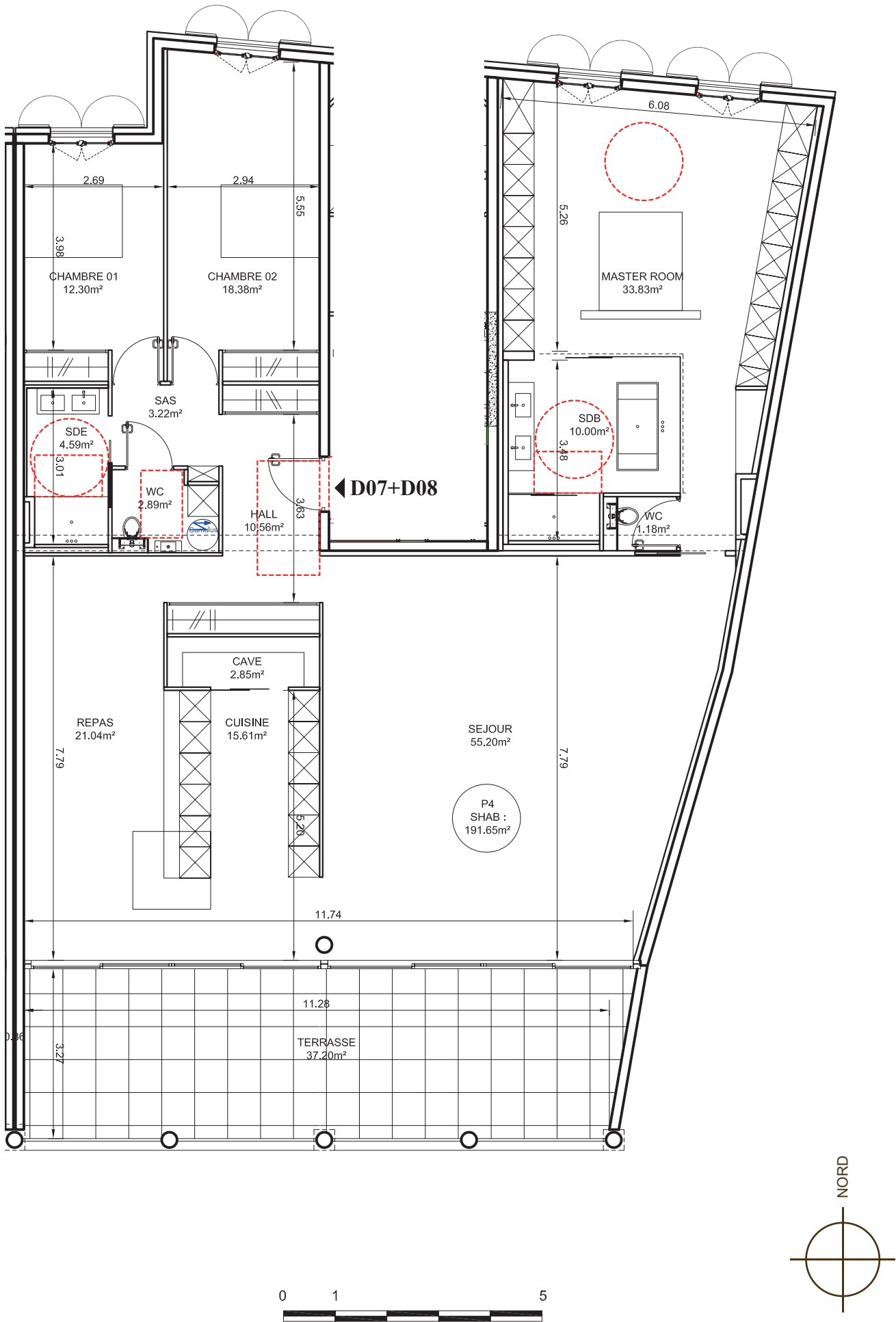




PLAN DE MASSE



BATIMENT D
R+3
TYPE 4
D07+D08

TABLEAU DES SURFACES

Hall	10,56 m ²
Séjour	55,20 m ²
Cuisine	15,61 m ²
Repas	21,04 m ²
Cave	2,85 m ²
Sas	3,22 m ²
Chambre 1	12,30 m ²
Chambre 2	18,38 m ²
Salle d'eau	4,59 m ²
Wc	2,89 m ²
Master room	33,83 m ²
Salle d'eau	10,00 m ²
Wc	1,18 m ²

TOTAL SURFACE HABITABLE 191,65 m²

Terrasse Sud	37,20 m ²
Garage sous-sol n°05/D08	14,00 m ²
Garage sous-sol n°06/D08	14,00 m ²
Garage sous-sol n°07/D07	14,00 m ²
Garage sous-sol n°08/D07	14,00 m ²

LEGENDE

Porte-fenêtre coulissante	Fenêtre Volet bois rabattable en façade	Porte-fenêtre Volet bois repliable en tableau
Tableau électrique	Faux plafond	Trappe
		Cumulus thermo-dynamique

01-02-2023
Indice A
Provisoire

31, avenue de Castelnau - 34090 MONTPELLIER
Tél. : 04.67.60.63.76 - Fax. : 04.67.60.72.04
Mail: contact@opus-developpement.com
Site internet: www.opus-developpement.com



Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombés, soffites, canalisations sont figurées à titre indicatif. Un décalage de niveau peut exister entre intérieur et extérieur du logement. La société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques, administratifs, réglementaires ou adaptation architecturale. La responsabilité du maître d'ouvrage ne pourra, en aucun cas, être engagée. Tous les garages, halls d'entrée, paliers d'étage, jardins, font l'objet d'une servitude de passage de réseaux : réseaux humides et réseaux secs, alimentations et évacuations.