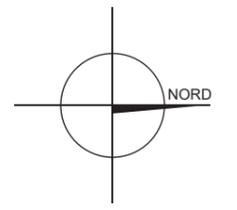
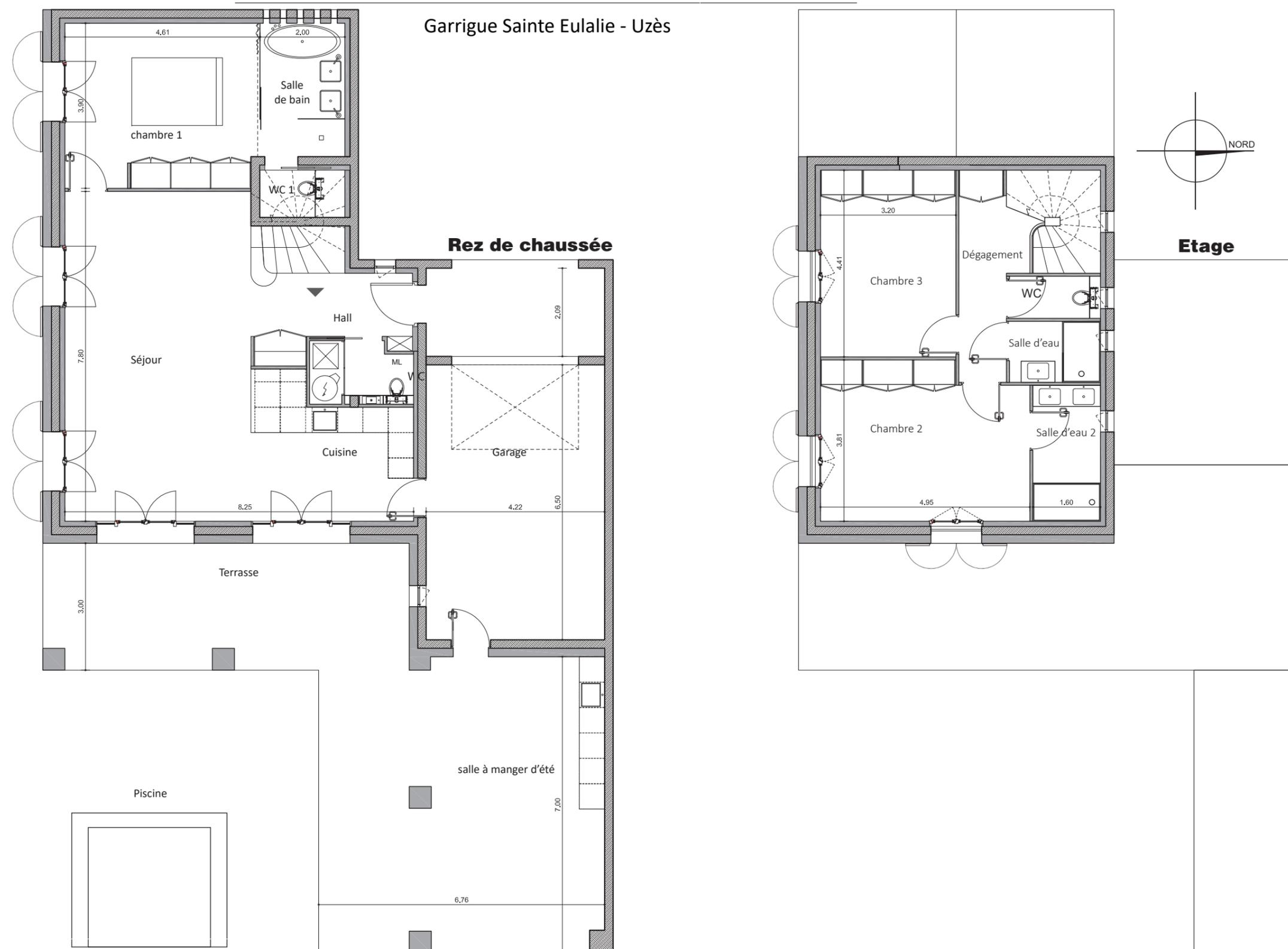




Domaine du Colombier



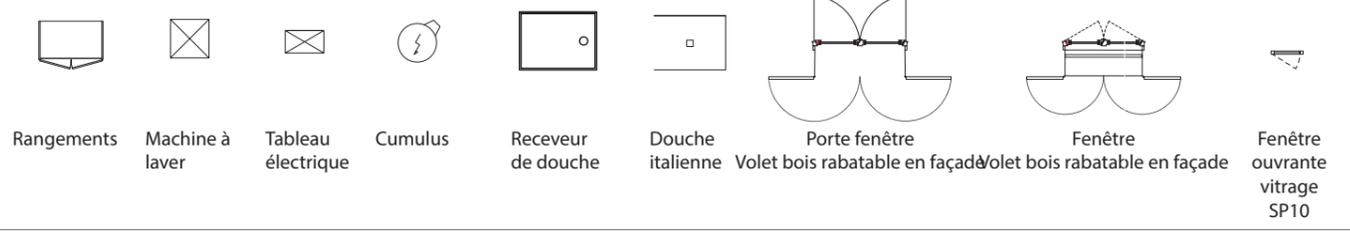
Etage

TYPE 4

SURFACES	
Hall	6.74 m ²
Séjour	34.31 m ²
Cuisine	11.21 m ²
chambre 1	17.80 m ²
salle d'eau chambre 1	6.32 m ²
wc 1	1.46 m ²
wc	3.12 m ²
Total RDC	80.96 m²
Chambre 2	14.13 m ²
Chambre 3	17.84 m ²
Salle d'eau chambre 4	5.14 m ²
Salle d'eau	3.10 m ²
Wc	1.88 m ²
Dégagement	6.58 m ²
Total R+1	48.67 m²
Total surface habitable	129.63 m²
Garage	27.45 m ²
Salle à manger d'été	32.02 m ²
Terrasse	40.30 m ²
Piscine	31.20 m ²
Surface du terrain	1891.00 m²



31, avenue de Castelnau
34090 MONTPELLIER
Tél. : 04.67.60.63.76
contact@opus-developpement.com



Indice : A **Date : 28 / 09 / 2022**

Document non contractuel. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que les équipements. Les surfaces indiquées sont approximatives, les retombées, soffites, canalisations sont figurées à titre indicatif. Un décalage de niveau peut exister entre intérieur et extérieur du logement. La société se réserve le droit d'apporter des modifications qui seraient dues à des impératifs d'ordres techniques, administratifs ou réglementaires. La responsabilité du maître d'ouvrage ne pourra, en aucun cas, être engagée. Tous les garages, halls d'entrée, paliers d'étage, jardins, font l'objet d'une servitude de passage de réseaux : réseaux humides et réseaux secs, alimentations et évacuations.