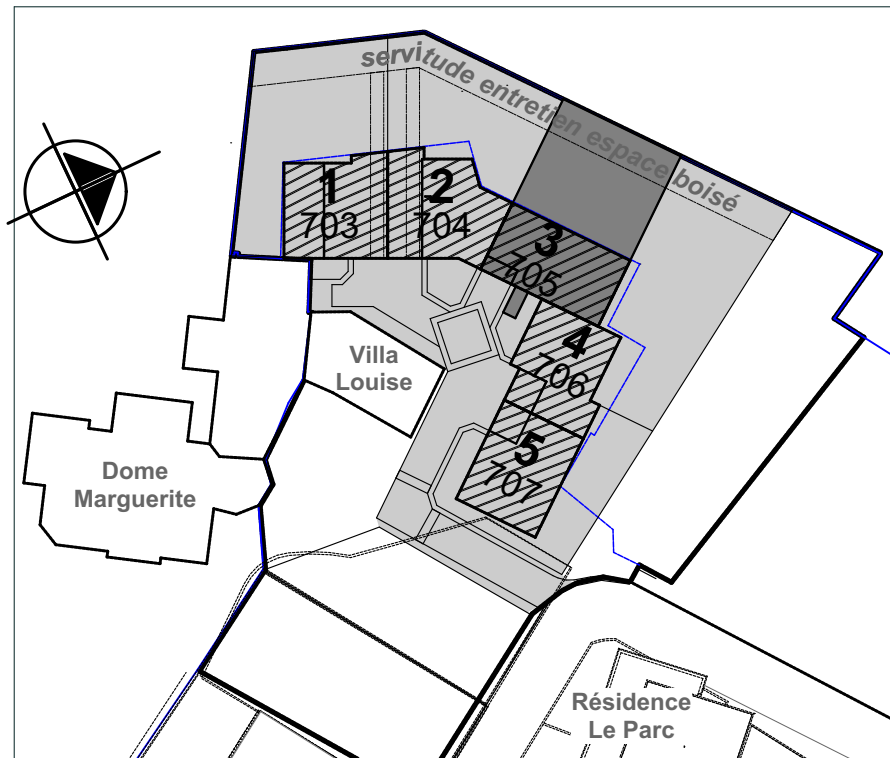


PLAN MODIFIE

Le Hameau de Dôme

VILLA 3 - Lot 705 - RESIDENCE " LE PARC "
RUE DE LA MESANGE - 34090 MONTPELLIER



SURFACES TERRAIN DE LA VILLA 3 : 327 m2 (environ)
SURFACES JARDINS sur rue: 4 m2; EBC: 197m2 - Total: 201 m2
TOTAL SURFACE HABITABLE* P5 VILLA 3 : 165,30m2

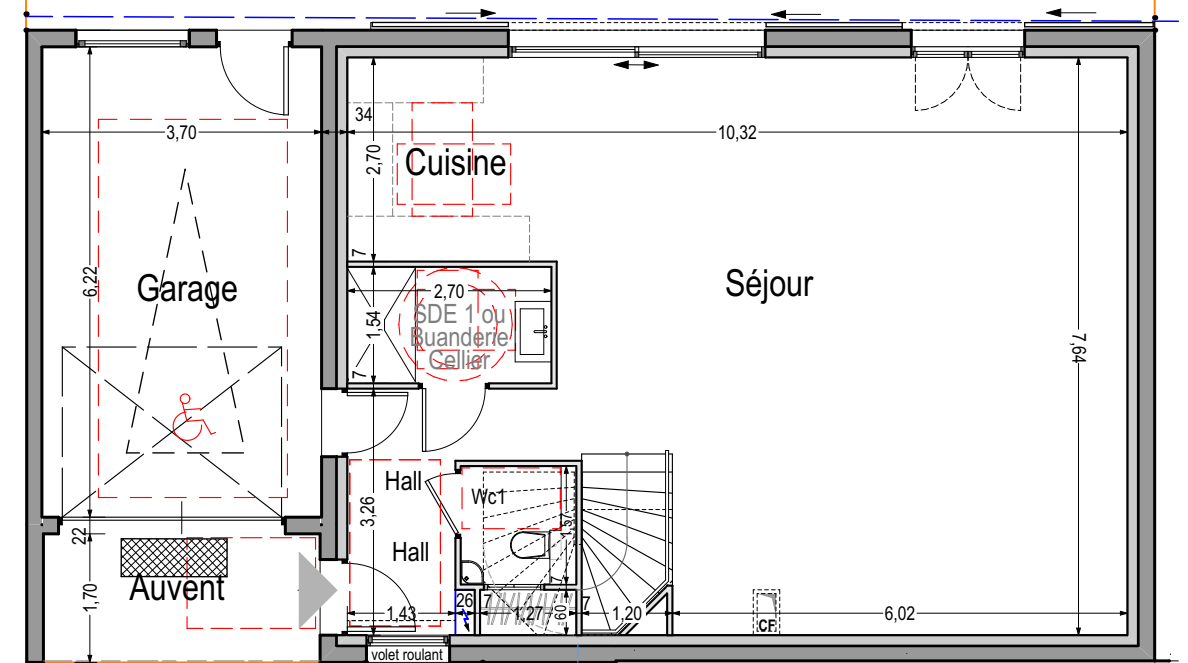
RDC	Hall	4,65 m ²
RDC	Séjour / Salle à manger	54,95 m ²
RDC	Cuisine	7,50 m ²
RDC	Salle d'eau 1 ou Buanderie Cellier	4,15 m ²
RDC	WC 1	2,30 m ²
TOTAL RDC		73,55 m²
RDC	Garage	23,00 m ²
RDC	Auvent	6,20 m ²
R+1	Chambre 1	14,95 m ²
R+1	Chambre 2	15,05 m ²
R+1	Chambre 3	13,85 m ²
R+1	Chambre 4	19,65 m ²
R+1	Palier-dgt-rgt	10,80 m ²
R+1	Salle d'eau2	5,50 m ²
R+1	Salle d'eau 3	4,80 m ²
R+1	Salle d'eau 4	5,90 m ²
R+1	WC2	1,25 m ²
TOTAL R+1		91,75 m²
TOTAL RDC +Etage		165,30 m²
R+1	Balcon	5,34 m ²

* Conforme à la réglementation pour les Personnes à Mobilité Réduite

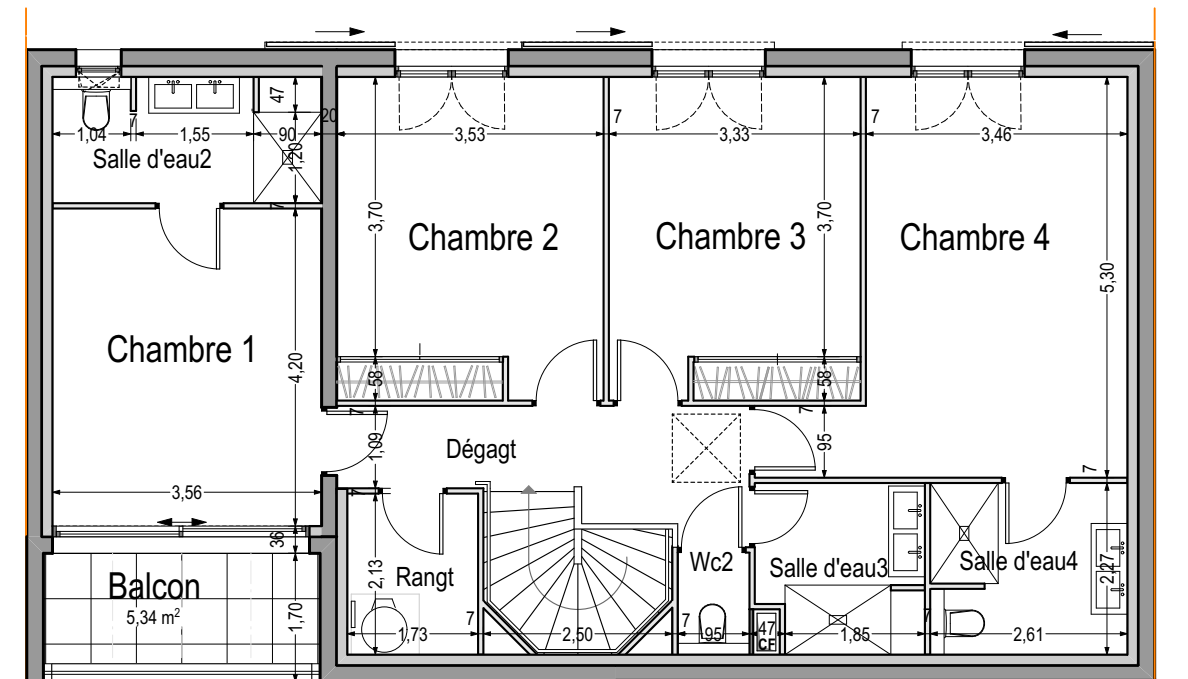
OPUS
développement

31 Avenue de Castelneau 34090 MONTPELLIER
Tél. : 04 67 60 63 76 - mail.: clauzel.tech@wanadoo.fr

REZ DE CHAUSSEE - VILLA 3



0 1m 5m
échelle :1/100



ETAGE - VILLA 3

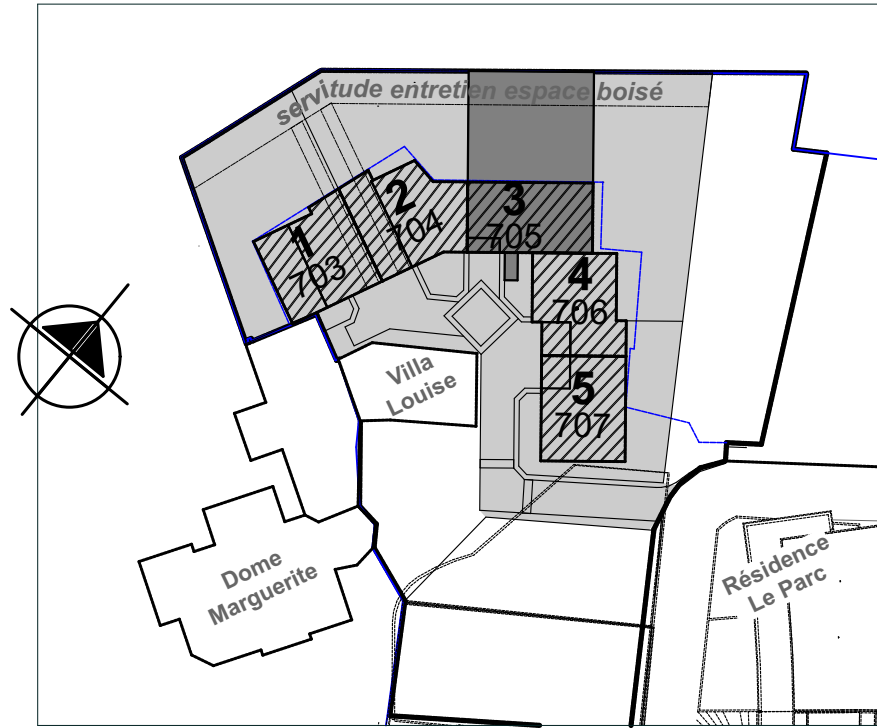
échelle :1/100

0 1m 5m

PLAN INITIAL

Le Hameau de Dôme

VILLA 3 - Lot 705 - RESIDENCE " LE PARC "
RUE DE LA MESANGE - 34090 MONTPELLIER



- limite de lot
- e** espaces communs aménagés et restitués à la copropriété
- d** lots privés
- n** jardin privatif espace boisé classé
- e** jardin privatif
- e** servitude de non clôture (lots 703.704.705.706.707)
- g** servitude d'entretien de L' EBC (lots 703.704.705.706)
- é** éclairage collectif
- L** haies
- mur technique
- clôture: grillage
- clôture: grillage (démontable)



31 Avenue de Castelneau 34090 MONTPELLIER
Tél. : 04 67 60 63 76 - mail.: clauzel.tech@wanadoo.fr

