



TERRAINS À BÂTIR

LE
DOMAINE
DE
BANCEL
[MONTPEZAT]

L'ART DE RECRÉER L'ESPRIT VILLAGE



www.opus-developpement.com



www.opus-developpement.com



TERRAINS À BÂTIR
**LE
 DOMAINE
 DE
 BANCEL**
 [MONTPEZAT]
 L'ART DE RECRÉER L'ESPRIT VILLAGE

À MOINS DE 10 MINUTES DE NÎMES, SUR LES PREMIERS CONTREFORTS DES CÉVENNES S'ÉLÈVE LE VILLAGE DE MONTPEZAT. CETTE ANCIENNE PLACE FORTE BÉNÉFICIE D'UN POINT DE VUE EXCEPTIONNEL SUR TOUTE LA PLAINE GARDOISE.

LE DOMAINE DE BANCEL FAIT RENAITRE «L'ESPRIT VILLAGE», CARACTÉRISTIQUE DE LA TRADITION LANGUEDOCIENNE. HABITER LE DOMAINE DE BANCEL C'EST RÉPONDRE À L'APPEL DU SUD EN TOUTE SÉRÉNITÉ.

PRINCIPALES DISTANCES

- Nîmes - 10 min
- Montpellier - 40min
- Les plages - 45 min

FACILITÉS

- Commerces et services de proximité
- Commerces à Clarensac : 6 km
- Supermarché : 7 km

ÉDUCATION

- Ecoles maternelle et primaire sur place
- Collège à Clarensac : 5 km
- Lycée à Milhaud : 14 km



INFOS PARCELLES

— SURFACE

Terrains de 218 m² à 304 m²

— PRIX

À partir de 66 900€
 Direct propriétaire
 Pas de frais d'agence

RENSEIGNEMENTS ET VISITES

— Renseignements et visites
 T : 04 67 60 63 76

— contact@opus-developpement.com

INFORMATIONS UTILES

— AMÉNAGEUR

OPUS DÉVELOPPEMENT
 31 avenue de Castelnau
 34090 Montpellier
 T : 04 67 606 376
 @: contact@opus-developpement.com

— ARCHITECTE

Alain Clauzel architecte D.P.L.G
 31 avenue de Castelnau
 34090 Montpellier
 T : 04 67 606 376
 @: cabinet.clauzel@wanadoo.fr

— COMMERCIALISATION

OPUS DÉVELOPPEMENT
 31 avenue de Castelnau
 34090 Montpellier
 T : 04 67 606 376
 @: contact@opus-developpement.com

