



# "LE HAMEAU DU TEMPLE"

Villa sur parcelle n°15

## OPUS

DÉVELOPPEMENT

4, rue des trésoriers  
de la bourse  
34000 Montpellier  
tél:04.67.60.63.76  
fax:04.67.60.72.04

www.opus-  
developpement.com



Tableau des surfaces

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| Séjour                 | 42.66 m <sup>2</sup>        |
| Cuisine                | 13.75 m <sup>2</sup>        |
| Chambre 1              | 16.43 m <sup>2</sup>        |
| SdB ch.1               | 5.00 m <sup>2</sup>         |
| Wc ch.1                | 1.80 m <sup>2</sup>         |
| Cellier                | 5.53 m <sup>2</sup>         |
| Hall d'entrée          | 4.60 m <sup>2</sup>         |
| Rangement              | 2.50 m <sup>2</sup>         |
| Wc                     | 2.25 m <sup>2</sup>         |
| Dressing               | 2.25 m <sup>2</sup>         |
| <b>TOTAL RDC</b>       | <b>96.77 m<sup>2</sup></b>  |
| <b>TOTAL RDC / R+1</b> | <b>169.10 m<sup>2</sup></b> |
| Garage                 | 24.35 m <sup>2</sup>        |

Plan du rez de chaussée

